*Приложение № 4 к извещению об осуществлении аукциона в электронной форме*

**Требования к содержанию, составу заявки на участие в аукционе в электронной форме и инструкция по ее заполнению.**

1. Участник закупки вправе подать только одну заявку на участие в закупке в любое время с момента размещения в единой информационной системе извещения об осуществлении закупки до окончания установленного в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (далее Федеральный закон N 44-ФЗ) срока подачи заявок на участие в закупке.

2. Заявка на участие в аукционе в электронной форме, подготовленная участником закупки, должна быть составлена на русском языке. Входящие в заявку на участие в аукционе в электронной форме документы, оригиналы которых выданы участнику закупки третьими лицами на ином языке, могут быть представлены на этом языке при условии, что к ним будет прилагаться перевод на русский язык. В случае противоречия оригинала и перевода преимущество будет иметь перевод.

3 Подача заявки на участие в закупке означает согласие участника закупки, подавшего такую заявку, на поставку товара, выполнение работы, оказание услуги на условиях, предусмотренных извещением об осуществлении закупки и в соответствии с заявкой такого участника закупки на участие в закупке.

4. Подать заявку на участие в закупке вправе только зарегистрированный в единой информационной системе и аккредитованный на электронной площадке участник закупки путем направления такой заявки в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ оператору электронной площадки.

**Для участия в электронном аукционе заявка на участие в закупке должна содержать:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № подпункта, пункта, части статьи 43 № 44-ФЗ | Наименование | Требование о наличии |
| **1)**  | **информация и документы об участнике закупки:** |
| а) | полное и сокращенное (при наличии) наименование юридического лица, в том числе иностранного юридического лица (если участником закупки является юридическое лицо), аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица (если от имени иностранного юридического лица выступает аккредитованный филиал или представительство), наименование обособленного подразделения юридического лица (если от имени участника закупки выступает обособленное подразделение юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (если участником закупки является физическое лицо, в том числе зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя); | информация и документы **направляются** **оператором электронной** **площадки,** путем информационного взаимодействия с ЕИС\* |
| б) | фамилия, имя, отчество (при наличии), идентификационный номер налогоплательщика (при наличии) и должность лица, имеющего право без доверенности действовать от имени юридического лица, либо действующего в качестве руководителя юридического лица, аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица, либо исполняющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица; | информация и документы **направляются** **оператором электронной** **площадки,** путем информационного взаимодействия с ЕИС\* |
| в) | идентификационный номер налогоплательщика (при наличии) членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа, управляющего (при наличии), управляющей организации (при наличии), участников (членов) корпоративного юридического лица, владеющих более чем двадцатью пятью процентами акций (долей, паев) корпоративного юридического лица, учредителей унитарного юридического лица, или в соответствии с законодательством соответствующего иностранного государства аналог идентификационного номера налогоплательщика таких лиц; | информация и документы **направляются** **оператором электронной** **площадки,** путем информационного взаимодействия с ЕИС\* |
| г) | адрес юридического лица, в том числе иностранного юридического лица (если участником закупки является юридическое лицо) в пределах места нахождения юридического лица, адрес (место нахождения) аккредитованного филиала или представительства на территории Российской Федерации (если от имени иностранного юридического лица выступает аккредитованный филиал или представительство), адрес (место нахождения) обособленного подразделения юридического лица (если от имени участника закупки выступает обособленное подразделение юридического лица), место жительства физического лица, в том числе зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя (если участник закупки является физическим лицом, в том числе зарегистрированным в качестве индивидуального предпринимателя), адрес электронной почты, номер контактного телефона; | информация и документы **направляются** **оператором электронной** **площадки,** путем информационного взаимодействия с ЕИС \* |
| д) | копия документа, удостоверяющего личность участника закупки в соответствии с законодательством Российской Федерации (если участник закупки является физическим лицом, не являющимся индивидуальным предпринимателем); | информация и документы **направляются** **оператором электронной** **площадки,** путем информационного взаимодействия с ЕИС\* |
| е) | идентификационный номер налогоплательщика юридического лица (если участником закупки является юридическое лицо), аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица (если от имени иностранного юридического лица выступает аккредитованный филиал или представительство), физического лица, в том числе зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя (если участником закупки является физическое лицо, в том числе зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя), аналог идентификационного номера налогоплательщика в соответствии с законодательством соответствующего иностранного государства (если участником закупки является иностранное лицо), код причины постановки на учет юридического лица (если участником закупки является юридическое лицо), аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица (если от имени иностранного юридического лица выступает аккредитованный филиал или представительство), обособленного подразделения юридического лица (если от имени участника закупки выступает обособленное подразделение юридического лица); | информация и документы **направляются** **оператором электронной** **площадки,** путем информационного взаимодействия с ЕИС\* |
| ж) | выписка из единого государственного реестра юридических лиц (если участником закупки является юридическое лицо), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (если участником закупки является индивидуальный предприниматель); | информация и документы **направляются** **оператором электронной** **площадки,** путем информационного взаимодействия с ЕИС\* |
| з) | надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (если участником закупки является иностранное лицо); | информация и документы **направляются** **оператором электронной** **площадки,** путем информационного взаимодействия с ЕИС\* |
| и) | декларация о принадлежности участника закупки к учреждению или предприятию уголовно-исполнительной системы (если участник закупки является учреждением или предприятием уголовно-исполнительной системы); | **не установлено** |
| к) | декларация о принадлежности участника закупки к организации инвалидов, предусмотренной частью 2 статьи 29 Федерального закона № 44-ФЗ (если участник закупки является такой организацией); | **не установлено** |
| л) | декларация о принадлежности участника закупки к социально ориентированным некоммерческим организациям в случае установления преимущества, предусмотренного частью 3 статьи 30 Федерального закона № 44-ФЗ; | **не установлено** |
| м) | решение о согласии на совершение или о последующем одобрении крупной сделки, если требование о наличии такого решения установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и для участника закупки заключение контракта на поставку товара, выполнение работы или оказание услуги, являющихся объектом закупки, либо внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в закупке, обеспечения исполнения контракта является крупной сделкой; | **установлено, направляется в составе заявки**  |
| н) | документы, подтверждающие соответствие участника закупки требованиям, установленным пунктом 1 части 1 статьи 31 Федерального закона № 44-ФЗ;  | **не установлено** |
| н) | документы, подтверждающие соответствие участника закупки дополнительным требованиям, установленным в соответствии с частями 2 и 2.1 статьи 31 Федерального закона № 44-ФЗ, если иное не предусмотрено Федеральным законом № 44-ФЗ; | **не установлено** |
| о) | декларация о соответствии участника закупки требованиям, установленным пунктами 3 - 5, 7 - 11 части 1 статьи 31 Федерального закона № 44-ФЗ; | **установлено, направляется в составе заявки** |
| п) | реквизиты счета участника закупки, на который в соответствии с законодательством Российской Федерации осуществляется перечисление денежных средств в качестве оплаты поставленного товара, выполненной работы (ее результатов), оказанной услуги, а также отдельных этапов исполнения контракта, за исключением случаев, если в соответствии с законодательством Российской Федерации такой счет открывается после заключения контракта; | **установлено, направляется в составе заявки**  |
| **2)**  | **предложение участника закупки в отношении объекта закупки:** |
| а) | с учетом положений части 2 статьи 43 Федерального закона № 44-ФЗ характеристики предлагаемого участником закупки товара, соответствующие показателям, установленным в описании объекта закупки в соответствии с частью 2 статьи 33 Федерального закона № 44-ФЗ, товарный знак (при наличии у товара товарного знака); | **установлено, направляется в составе заявки (формируется с использованием электронной площадки)** |
| б) | наименование страны происхождения товара в соответствии с общероссийским классификатором, используемым для идентификации стран мира, с учетом положений части 2 статьи 43 Федерального закона № 44-ФЗ; | **установлено, направляется в составе заявки (формируется с использованием электронной площадки)** |
| в) | документы, подтверждающие соответствие товара, работы или услуги требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации (в случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации установлены требования к товару, работе или услуге и представление указанных документов предусмотрено извещением об осуществлении закупки, документацией о закупке, если настоящим Федеральным законом предусмотрена документация о закупке). Заказчик не вправе требовать представление указанных документов, если в соответствии с законодательством Российской Федерации они передаются вместе с товаром:***- документы, подтверждающие государственную регистрацию права собственности на недвижимое имущество (выписка из Единого государственного реестра недвижимости)*** | **установлено, направляется в составе заявки** |
| д) | иные информация и документы, в том числе эскиз, рисунок, чертеж, фотография, иное изображение предлагаемого участником закупки товара. При этом отсутствие таких информации и документов не является основанием для отклонения заявки на участие в закупке; | **не установлено** |
| **5)** | информация и документы, определенные в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 14 Федерального закона № 44-ФЗ (в случае, если в извещении об осуществлении закупки, документации о закупке (если Федеральным законом № 44-ФЗ предусмотрена документация о закупке) установлены предусмотренные указанной статьей запрет, ограничение, преимущество). В случае отсутствия таких информации и документов в заявке на участие в закупке такая заявка приравнивается к заявке, в которой содержится предложение о поставке товаров, происходящих из иностранного государства, работ, услуг, соответственно выполняемых, оказываемых иностранными лицами:- указание наименования страны происхождения товара. Такое указание осуществляется в соответствии с подпунктом "б" пункта 2 части 1 статьи 43 Федерального закона № 44-ФЗ. | **установлено, направляется в составе заявки (формируется с использованием электронной площадки)** |

***\*Информация и документы направляются оператором электронной площадки по состоянию на дату и время их направления.***

***Документы и информация, в т.ч. содержащиеся в реестре участников закупок, аккредитованных на электронной площадке, должны быть достоверными, иметь четкий читаемый текст, отображать актуальную информацию об участнике закупки и не должны допускать двусмысленных толкований.***

При указании характеристик предлагаемого товара участниками закупки должны применяться обозначения (единицы измерения, наименования показателей) в соответствии с показателями, установленными в извещении об осуществлении электронного аукциона.

***Если информация, содержащаяся в электронных документах и (или) образах, сформированных без использования единой информационной системы, не соответствует информации, сформированной с использованием единой информационной системы, приоритет имеет информация, сформированная с использованием единой информационной системы (подп. «а» п.4 раздел II Положения о порядке формирования и размещения информации и документов в единой информационной системе в сфере закупок, о требованиях к их формам», утвержденного Постановлением Правительства РФ от 27.01.2022 N 60).***

**Предложение участника закупки в отношении объекта закупки в части характеристик предлагаемого товара формируется с использованием электронной площадки. При заполнении характеристик предлагаемого товара участник закупки должен руководствоваться инструкцией по заполнению характеристик.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование товара, работы, услуги** | **Характеристики товара, работы, услуги** | **Примечание к инструкции по заполнению характеристик в заявке** | **Пример заполнения участником** |
| **Наименование характеристики** | **Значение характеристики** | **Единица измерения характеристики** | **Инструкция по заполнению характеристик в заявке** | **Наименование характеристики** | **Значение характеристики** |
| Жилое помещение (квартира) | Местонахождение многоквартирного жилого дома, в котором приобретается жилое помещение (квартира) | Город Тверь |  | Значение характеристики не может изменяться участником закупки | Значение характеристики товара установлено в виде значения, которое не может изменяться, участник закупки при формировании значения характеристики предлагаемого товара указывает значение точно соответствующее требованию, установленному в Извещении | Местонахождение многоквартирного жилого дома, в котором приобретается жилое помещение (квартира) | Город Тверь |
| Год постройки | ≥1965 | год | Участник закупки указывает в заявке конкретное значение характеристики | Участник закупки при формировании значения характеристики предлагаемого товара указывает одно конкретное значение такой характеристики, которое должно быть больше минимального значения характеристики либо равное ему | Год постройки | 2020 |
| Общая площадь жилого помещения (за исключением площади балконов, лоджий, веранд и террас) | ≥28,0 | Квадратный метр | Участник закупки указывает в заявке конкретное значение характеристики | Участник закупки при формировании значения характеристики предлагаемого товара указывает одно конкретное значение такой характеристики, которое должно быть больше минимального значения характеристики либо равное ему | Общая площадь жилого помещения (за исключением площади балконов, лоджий, веранд и террас) | 28 |
| Количество жилых комнат или функционально выделенных зон, предназначенных для постоянного проживания | ≥ 1 | шт. | Участник закупки указывает в заявке конкретное значение характеристики | Участник закупки при формировании значения характеристики предлагаемого товара указывает одно конкретное значение такой характеристики, которое должно быть больше минимального значения характеристики либо равное ему | Количество жилых комнат или функционально выделенных зон, предназначенных для постоянного проживания | 1 |
| Наружные стены (несущие и ограждающие конструкции), в том числе входящие в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме | монолитно-кирпичные |  | Участник закупки указывает в заявке только одно значение характеристики | Участник закупки при формировании значения характеристики предлагаемого товара указывает конкретное (одно из нескольких) значение характеристики | Наружные стены (несущие и ограждающие конструкции), в том числе входящие в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме | кирпичные |
| кирпичные |  |
| панельные |  |
| Перекрытия, в том числе входящие в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме | железобетонные |  | Значение характеристики не может изменяться участником закупки | Значение характеристики товара установлено в виде значения, которое не может изменяться, участник закупки при формировании значения характеристики предлагаемого товара указывает значение точно соответствующее требованию, установленному в Извещении | Перекрытия, в том числе входящие в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме | железобетонные |
| Этаж | ≥1 |  | Участник закупки указывает в заявке конкретное значение характеристики | Участник закупки при формировании значения характеристики предлагаемого товара указывает одно конкретное значение такой характеристики, которое должно быть больше минимального значения характеристики либо равное ему | Этаж | 2 |
| Высота жилого помещения | ≥2,50 | Метр | Участник закупки указывает в заявке конкретное значение характеристики | Участник закупки при формировании значения характеристики предлагаемого товара указывает одно конкретное значение такой характеристики, которое должно быть больше минимального значения характеристики либо равное ему | Высота жилого помещения | 2,6 |
| Непосредственное естественное освещение через световые проемы в наружных ограждающих конструкциях здания жилой комнаты (или функционально выделенной зоны, предназначенной для постоянного проживания) и кухни (или функционально выделенной зоны, предназначенной для приготовления пищи)  | наличие |  | Значение характеристики не может изменяться участником закупки | Значение характеристики товара установлено в виде значения, которое не может изменяться, участник закупки при формировании значения характеристики предлагаемого товара указывает значение точно соответствующее требованию, установленному в Извещении | Непосредственное естественное освещение через световые проемы в наружных ограждающих конструкциях здания жилой комнаты (или функционально выделенной зоны, предназначенной для постоянного проживания) и кухни (или функционально выделенной зоны, предназначенной для приготовления пищи) | наличие |
| **Система электроснабжения жилого помещения** | централизованная |  | Значение характеристики не может изменяться участником закупки | Значение характеристики товара установлено в виде значения, которое не может изменяться, участник закупки при формировании значения характеристики предлагаемого товара указывает значение точно соответствующее требованию, установленному в Извещении | Система электроснабжения жилого помещения | централизованная |
| Внутренняя электрическая разводка | наличие |  | Значение характеристики не может изменяться участником закупки | Значение характеристики товара установлено в виде значения, которое не может изменяться, участник закупки при формировании значения характеристики предлагаемого товара указывает значение точно соответствующее требованию, установленному в Извещении | Внутренняя электрическая разводка | наличие |
| Тип внутренней электрической разводки | скрытая |  | Значение характеристики не может изменяться участником закупки | Значение характеристики товара установлено в виде значения, которое не может изменяться, участник закупки при формировании значения характеристики предлагаемого товара указывает значение точно соответствующее требованию, установленному в Извещении | Тип внутренней электрической разводки | скрытая |
| Розетки | наличие |  | Значение характеристики не может изменяться участником закупки | Значение характеристики товара установлено в виде значения, которое не может изменяться, участник закупки при формировании значения характеристики предлагаемого товара указывает значение точно соответствующее требованию, установленному в Извещении | Розетки | наличие |
| Выключатели | наличие |  | Значение характеристики не может изменяться участником закупки | Значение характеристики товара установлено в виде значения, которое не может изменяться, участник закупки при формировании значения характеристики предлагаемого товара указывает значение точно соответствующее требованию, установленному в Извещении | Выключатели | наличие |
| Патроны | наличие |  | Значение характеристики не может изменяться участником закупки | Значение характеристики товара установлено в виде значения, которое не может изменяться, участник закупки при формировании значения характеристики предлагаемого товара указывает значение точно соответствующее требованию, установленному в Извещении | Патроны | наличие |
| Лампочки | наличие |  | Значение характеристики не может изменяться участником закупки | Значение характеристики товара установлено в виде значения, которое не может изменяться, участник закупки при формировании значения характеристики предлагаемого товара указывает значение точно соответствующее требованию, установленному в Извещении | Лампочки | наличие |
| Прибор учета электроэнергии жилого помещения | установлен, опломбирован ресурсоснабжающей организацией, с текущей поверкой |  | Значение характеристики не может изменяться участником закупки | Значение характеристики товара установлено в виде значения, которое не может изменяться, участник закупки при формировании значения характеристики предлагаемого товара указывает значение точно соответствующее требованию, установленному в Извещении | Прибор учета электроэнергии жилого помещения | установлен, опломбирован ресурсоснабжающей организацией, с текущей поверкой |
| **Система холодного водоснабжения жилого помещения** | централизованная |  | Значение характеристики не может изменяться участником закупки | Значение характеристики товара установлено в виде значения, которое не может изменяться, участник закупки при формировании значения характеристики предлагаемого товара указывает значение точно соответствующее требованию, установленному в Извещении | Система холодного водоснабжения жилого помещения | централизованная |
| Внутренняя разводка системы холодного водоснабжения  | наличие |  | Значение характеристики не может изменяться участником закупки | Значение характеристики товара установлено в виде значения, которое не может изменяться, участник закупки при формировании значения характеристики предлагаемого товара указывает значение точно соответствующее требованию, установленному в Извещении | Внутренняя разводка системы холодного водоснабжения | наличие |
| Установленное сантехническое оборудование системы холодного водоснабжения  | наличие |  | Значение характеристики не может изменяться участником закупки | Значение характеристики товара установлено в виде значения, которое не может изменяться, участник закупки при формировании значения характеристики предлагаемого товара указывает значение точно соответствующее требованию, установленному в Извещении | Установленное сантехническое оборудование системы холодного водоснабжения | наличие |
| Приборы учета (счетчики) холодной воды жилого помещения | установлены, опломбированы ресурсоснабжающей организацией, с текущей поверкой |  | Значение характеристики не может изменяться участником закупки | Значение характеристики товара установлено в виде значения, которое не может изменяться, участник закупки при формировании значения характеристики предлагаемого товара указывает значение точно соответствующее требованию, установленному в Извещении | Приборы учета (счетчики) холодной воды жилого помещения | установлены, опломбированы ресурсоснабжающей организацией, с текущей поверкой |
| **Система водоотведения жилого помещ**ения | централизованная |  | Значение характеристики не может изменяться участником закупки | Значение характеристики товара установлено в виде значения, которое не может изменяться, участник закупки при формировании значения характеристики предлагаемого товара указывает значение точно соответствующее требованию, установленному в Извещении | Система водоотведения жилого помещения | централизованная |
| Внутренняя разводка системы водоотведения | наличие |  | Значение характеристики не может изменяться участником закупки | Значение характеристики товара установлено в виде значения, которое не может изменяться, участник закупки при формировании значения характеристики предлагаемого товара указывает значение точно соответствующее требованию, установленному в Извещении | Внутренняя разводка системы водоотведения | наличие |
| Установленное сантехническое оборудование системы водоотведения | наличие |  | Значение характеристики не может изменяться участником закупки | Значение характеристики товара установлено в виде значения, которое не может изменяться, участник закупки при формировании значения характеристики предлагаемого товара указывает значение точно соответствующее требованию, установленному в Извещении | Установленное сантехническое оборудование системы водоотведения | наличие |
| **Система теплоснабжения**  | централизованная  |  | Значение характеристики не может изменяться участником закупки | Значение характеристики товара установлено в виде значения, которое не может изменяться, участник закупки при формировании значения характеристики предлагаемого товара указывает значение точно соответствующее требованию, установленному в Извещении | Система теплоснабжения | централизованная |
| Внутренняя разводка системы теплоснабжения  | наличие |  | Значение характеристики не может изменяться участником закупки | Значение характеристики товара установлено в виде значения, которое не может изменяться, участник закупки при формировании значения характеристики предлагаемого товара указывает значение точно соответствующее требованию, установленному в Извещении | Внутренняя разводка системы теплоснабжения | наличие |
| Радиаторы системы теплоснабжения | наличие |  | Значение характеристики не может изменяться участником закупки | Значение характеристики товара установлено в виде значения, которое не может изменяться, участник закупки при формировании значения характеристики предлагаемого товара указывает значение точно соответствующее требованию, установленному в Извещении | Радиаторы системы теплоснабжения | наличие |
| **Система газоснабжения**  | наличие (при наличии по проекту) |  | Участник закупки указывает в заявке только одно значение характеристики | Участник закупки при формировании значения характеристики предлагаемого товара указывает конкретное (одно из нескольких) значение характеристики | Система газоснабжения | наличие (при наличии по проекту) |
| отсутствие (при отсутствии по проекту) |  |
| Внутренняя разводка системы газоснабжения | наличие  |  | Участник закупки указывает в заявке только одно значение характеристики | Участник закупки при формировании значения характеристики предлагаемого товара указывает конкретное (одно из нескольких) значение характеристики | Внутренняя разводка системы газоснабжения | наличие |
| система газоснабжения не предусмотрена по проекту |  |
| Прибор учета газа жилого помещения | установлен, опломбирован ресурсоснабжающей организацией, с текущей поверкой |  | Участник закупки указывает в заявке только одно значение характеристики | Участник закупки при формировании значения характеристики предлагаемого товара указывает конкретное (одно из нескольких) значение характеристики | Прибор учета газа жилого помещения | установлен, опломбирован ресурсоснабжающей организацией, с текущей поверкой |
| система газоснабжения не предусмотрена по проекту |  |
| **Система горячего водоснабжения жилого помещения** | централизованная |  | Значение характеристики не может изменяться участником закупки | Значение характеристики товара установлено в виде значения, которое не может изменяться, участник закупки при формировании значения характеристики предлагаемого товара указывает значение точно соответствующее требованию, установленному в Извещении | Система горячего водоснабжения жилого помещения | централизованная |
| Внутренняя разводка системы горячего водоснабжения  | наличие |  | Значение характеристики не может изменяться участником закупки | Значение характеристики товара установлено в виде значения, которое не может изменяться, участник закупки при формировании значения характеристики предлагаемого товара указывает значение точно соответствующее требованию, установленному в Извещении | Внутренняя разводка системы горячего водоснабжения | наличие |
| Установленное сантехническое оборудование системы горячего водоснабжения  | наличие |  | Значение характеристики не может изменяться участником закупки | Значение характеристики товара установлено в виде значения, которое не может изменяться, участник закупки при формировании значения характеристики предлагаемого товара указывает значение точно соответствующее требованию, установленному в Извещении | Установленное сантехническое оборудование системы горячего водоснабжения | наличие |
| Приборы учета (счетчики) горячей воды жилого помещения | установлены, опломбированы ресурсоснабжающей организацией, с текущей поверкой |  | Значение характеристики не может изменяться участником закупки | Значение характеристики товара установлено в виде значения, которое не может изменяться, участник закупки при формировании значения характеристики предлагаемого товара указывает значение точно соответствующее требованию, установленному в Извещении | Приборы учета (счетчики) горячей воды жилого помещения | установлены, опломбированы ресурсоснабжающей организацией, с текущей поверкой |
| Состав сантехнического оборудования, установленного в кухне или функционально выделенной зоне, предназначенной для приготовления пищи | раковина со смесителем |  | Участник закупки указывает в заявке только одно значение характеристики | Участник закупки при формировании значения характеристики предлагаемого товара указывает конкретное (одно из нескольких) значение характеристики | Состав сантехнического оборудования, установленного в кухне или функционально выделенной зоне, предназначенной для приготовления пищи | раковина со смесителем |
| мойка со смесителем |  |
| Состав сантехнического оборудования, установленного в санузле | -ванна длиной не менее 1000 мм со смесителем и гибким шлангом; - умывальник со смесителем;- компакт-унитаз. |  | Участник закупки указывает в заявке только одно значение характеристики | Участник закупки при формировании значения характеристики предлагаемого товара указывает конкретное (одно из нескольких) значение характеристики | Состав сантехнического оборудования, установленного в санузле | душевая кабина со смесителем и гибким шлангом; - умывальник со смесителем; - компакт-унитаз |
| -душевая кабина со смесителем и гибким шлангом;- умывальник со смесителем;- компакт-унитаз. |  |
| Оборудование для приготовления пищи | плита  |  | Участник закупки указывает в заявке только одно значение характеристики | Участник закупки при формировании значения характеристики предлагаемого товара указывает конкретное (одно из нескольких) значение характеристики | Оборудование для приготовления пищи | плита |
| варочная панель  |  |
| Количество конфорок техники для приготовления пищи  | ≥4 | шт. | Участник закупки указывает в заявке конкретное значение характеристики | Участник закупки при формировании значения характеристики предлагаемого товара указывает одно конкретное значение такой характеристики, которое должно быть больше минимального значения характеристики либо равное ему | Количество конфорок техники для приготовления пищи | 4 |
| Тип оборудования для приготовления пищи  | газовая  |  | Участник закупки указывает в заявке только одно значение характеристики | Участник закупки при формировании значения характеристики предлагаемого товара указывает конкретное (одно из нескольких) значение характеристики | Тип оборудования для приготовления пищи | газовая |
| электрическая |  |
| Тип покрытия пола жилой комнаты или функционально выделенной зоны, предназначенной для постоянного проживания  | линолеум  |  | Участник закупки указывает в заявке только одно значение характеристики | Участник закупки при формировании значения характеристики предлагаемого товара указывает конкретное (одно из нескольких) значение характеристики | Тип покрытия пола жилой комнаты или функционально выделенной зоны, предназначенной для постоянного проживания | паркет |
| ламинат  |  |
| паркет  |  |
| деревянный (дощатый) |  |
| Тип покрытия пола кухни или функционально выделенной зоны, предназначенной для приготовления пищи | линолеум  |  | Участник закупки указывает в заявке только одно значение характеристики | Участник закупки при формировании значения характеристики предлагаемого товара указывает конкретное (одно из нескольких) значение характеристики | Тип покрытия пола кухни или функционально выделенной зоны, предназначенной для приготовления пищи | плитка напольная керамическая |
| плитка напольная керамическая  |  |
| ламинат  |  |
| деревянный (дощатый) |  |
| Тип покрытия пола прихожей или функционально выделенной зоны под прихожую | линолеум  |  | Участник закупки указывает в заявке только одно значение характеристики | Участник закупки при формировании значения характеристики предлагаемого товара указывает конкретное (одно из нескольких) значение характеристики | Тип покрытия пола прихожей или функционально выделенной зоны под прихожую | ламинат |
| ламинат  |  |
| плитка напольная керамическая  |  |
| деревянный (дощатый) |  |
| Тип покрытия пола санузла | плитка напольная керамическая  |  | Участник закупки указывает в заявке только одно значение характеристики | Участник закупки при формировании значения характеристики предлагаемого товара указывает конкретное (одно из нескольких) значение характеристики | Тип покрытия пола санузла | плитка напольная керамическая |
| напольная плитка ПВХ  |  |
| линолеум |  |
| Тип отделки стен жилой комнаты или функционально выделенной зоны, предназначенной для постоянного проживания  | оштукатурены, оклеены обоями  |  | Участник закупки указывает в заявке одно или несколько значений характеристики | Участник закупки при формировании значения характеристики предлагаемого товара может указать либо одно из нескольких значений показателей, указанных в Извещении либо одновременно несколько значений показателей, указанных в Извещении | Тип отделки стен жилой комнаты или функционально выделенной зоны, предназначенной для постоянного проживания | оштукатурены, оклеены обоями**либо**оштукатурены, оклеены обоямиоштукатурены декоративной штукатуркой, окрашены |
| оштукатурены декоративной штукатуркой, окрашены |  |
| Тип отделки стен кухни или функционально выделенной зоны, предназначенной для приготовления пищи | оштукатурены, оклеены обоями |  | Участник закупки указывает в заявке одно или несколько значений характеристики | Участник закупки при формировании значения характеристики предлагаемого товара может указать либо одно из нескольких значений показателей, указанных в Извещении либо одновременно несколько значений показателей, указанных в Извещении | Тип отделки стен кухни или функционально выделенной зоны, предназначенной для приготовления пищи | оштукатурены, облицованы плиткой керамической**либо**оштукатурены, оклеены обоямиоштукатурены декоративной штукатуркой, окрашены |
| оштукатурены, облицованы плиткой керамической |  |
| оштукатурены декоративной штукатуркой, окрашены |  |
| Тип отделки стен прихожей или функционально выделенной зоны под прихожую | оштукатурены, оклеены обоями  |  | Участник закупки указывает в заявке одно или несколько значений характеристики | Участник закупки при формировании значения характеристики предлагаемого товара может указать либо одно из нескольких значений показателей, указанных в Извещении либо одновременно несколько значений показателей, указанных в Извещении | Тип отделки стен прихожей или функционально выделенной зоны под прихожую | оштукатурены, оклеены обоями**либо** оштукатурены, оклеены обоямиоштукатурены декоративной штукатуркой, окрашены |
| оштукатурены декоративной штукатуркой, окрашены |  |
| Тип отделки стен санузла | оштукатурены, окрашены краской для влажных помещений |  | Участник закупки указывает в заявке только одно значение характеристики | Участник закупки при формировании значения характеристики предлагаемого товара указывает конкретное (одно из нескольких) значение характеристики | Тип отделки стен санузла | оштукатурены, облицованы плиткой керамической |
| оштукатурены, облицованы плиткой керамической |  |
| оштукатурены, облицованы ПВХ-панелями, толщиной не менее 5 мм |  |
| комбинированный (оштукатурены, окрашены краской для влажных помещений и оштукатурены, облицованы плиткой керамической) |  |
| Тип отделки потолка жилой комнаты или функционально выделенной зоны, предназначенной для постоянного проживания  | побеленный  |  | Участник закупки указывает в заявке только одно значение характеристики | Участник закупки при формировании значения характеристики предлагаемого товара указывает конкретное (одно из нескольких) значение характеристики | Тип отделки потолка жилой комнаты или функционально выделенной зоны, предназначенной для постоянного проживания | оклеен обоями |
| окрашенный  |  |
| натяжной  |  |
| оклеен обоями  |  |
| облицован потолочной плиткой |  |
| Тип отделки потолка кухни или функционально выделенной зоны, предназначенной для приготовления пищи | побеленный  |  | Участник закупки указывает в заявке только одно значение характеристики | Участник закупки при формировании значения характеристики предлагаемого товара указывает конкретное (одно из нескольких) значение характеристики | Тип отделки потолка кухни или функционально выделенной зоны, предназначенной для приготовления пищи | натяжной |
| окрашенный  |  |
| натяжной |  |
| облицован потолочной плиткой |  |
| Тип отделки потолка прихожей или функционально выделенной зоны под прихожую | побеленный  |  | Участник закупки указывает в заявке только одно значение характеристики | Участник закупки при формировании значения характеристики предлагаемого товара указывает конкретное (одно из нескольких) значение характеристики | Тип отделки потолка прихожей или функционально выделенной зоны под прихожую | облицован потолочной плиткой |
| окрашенный  |  |
| натяжной  |  |
| оклеен обоями  |  |
| облицован потолочной плиткой |  |
| Тип отделки потолка санузла | окрашенный  |  | Участник закупки указывает в заявке только одно значение характеристики | Участник закупки при формировании значения характеристики предлагаемого товара указывает конкретное (одно из нескольких) значение характеристики | Тип отделки потолка санузла | облицованный влагостойкими панелями |
| натяжной  |  |
| облицованный влагостойкими панелями |  |
| Вид санузла  | раздельный, состоящий из изолированных помещений ванной комнаты и уборной |  | Участник закупки указывает в заявке только одно значение характеристики | Участник закупки при формировании значения характеристики предлагаемого товара указывает конкретное (одно из нескольких) значение характеристики | Вид санузла | раздельный, состоящий из изолированных помещений ванной комнаты и уборной |
| совмещенный |  |
| Входная дверь в квартиру с установленными и исправными замочными блоками, ручками  | окрашенная металлическая |  | Участник закупки указывает в заявке одно или несколько значений характеристики | Участник закупки при формировании значения характеристики предлагаемого товара может указать либо одно из нескольких значений показателей, указанных в Извещении либо одновременно несколько значений показателей, указанных в Извещении | Входная дверь в квартиру с установленными и исправными замочными блоками, ручками | окрашенная металлическая**либо**окрашенная деревянная с обшивкойокрашенная металлическая с обшивкой |
| окрашенная деревянная |  |
| окрашенная металлическая с обшивкой |  |
| окрашенная деревянная с обшивкой |  |
| Материал межкомнатных дверей (при наличии) с установленными ручками, наличниками | ДСП |  | Участник закупки указывает в заявке одно или несколько значений характеристики | Участник закупки при формировании значения характеристики предлагаемого товара может указать либо одно из нескольких значений показателей, указанных в Извещении либо одновременно несколько значений показателей, указанных в Извещении | Материал межкомнатных дверей (при наличии) с установленными ручками, наличниками | МДФ**либо**МДФдерево |
| МДФ |  |
| дерево |  |
| межкомнатные двери отсутствуют |  |
| Вид отделки межкомнатных дверей (при наличии) | окрашенные  |  | Участник закупки указывает в заявке одно или несколько значений характеристики | Участник закупки при формировании значения характеристики предлагаемого товара может указать либо одно из нескольких значений показателей, указанных в Извещении либо одновременно несколько значений показателей, указанных в Извещении | Вид отделки межкомнатных дверей (при наличии) | ламинированные**либо**ламинированныеокрашенные |
| ламинированные |  |
| межкомнатные двери отсутствуют |  |
| Оконные блоки, включая установленные откосы, отливы, подоконник и фурнитуру с запорным механизмом | пластиковые стеклопакеты  |  | Участник закупки указывает в заявке одно или несколько значений характеристики | Участник закупки при формировании значения характеристики предлагаемого товара может указать либо одно из нескольких значений показателей, указанных в Извещении либо одновременно несколько значений показателей, указанных в Извещении | Оконные блоки, включая установленные откосы, отливы, подоконник и фурнитуру с запорным механизмом | двойные створные деревянные**либо**пластиковые стеклопакетыдеревянные стеклопакеты |
| деревянные стеклопакеты |  |
| двойные створные деревянные |  |
| Жилое помещение (квартира) не признано непригодным для проживания | да |  | Значение характеристики не может изменяться участником закупки | Значение характеристики товара установлено в виде значения, которое не может изменяться, участник закупки при формировании значения характеристики предлагаемого товара указывает значение точно соответствующее требованию, установленному в Извещении | Жилое помещение (квартира) не признано непригодным для проживания | да |
| Многоквартирный дом, в котором находится жилое помещение, не признан аварийным и подлежащим сносу или реконструкции. | да |  | Значение характеристики не может изменяться участником закупки | Значение характеристики товара установлено в виде значения, которое не может изменяться, участник закупки при формировании значения характеристики предлагаемого товара указывает значение точно соответствующее требованию, установленному в Извещении | Многоквартирный дом, в котором находится жилое помещение, не признан аварийным и подлежащим сносу или реконструкции | да |

**Товарный знак (при наличии у товара товарного знака)** указывается участником закупки с использованием электронной площадки при формировании заявки на участие в электронном аукционе в отношении позиций, имеющих товарные знаки.

**Информация о** **наименовании страны происхождения товара** указывается участником закупки при формировании сведений о характеристиках товара с использованием электронной площадки. При этом наименование страны происхождения товара должно быть указано в соответствии с общероссийским классификатором, используемым для идентификации стран мира.

*Участник закупки вправе указать адрес предлагаемого жилого помещения.*

*Отсутствие адреса не будет являться основанием для отклонения заявки участника закупки.*